



Kommunstyrelsen 14 maj 2024

KS § 116

Dnr KS 000070/2023- 100

## Ändring av detaljplan för del av Karlslundsområdet, Grevie samhälle, Båstads kommun (SÄBO)

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Anta förslag till ändring av detaljplan för del av Karlslundsområdet i Grevie samhälle, Båstads kommun (plan 1445) i enlighet med bilagorna 1-3.

### Beskrivning av ärendet

För att möta det ökade behovet av vårbostäder för äldre inom kommunen beslutade kommunstyrelsen 2023-08-15 § 139 att en lokalisering av ett nytt särskilt boende ska prövas inom fastigheten Grevie 43:3 i sydöstra Grevie.

Huvudsyftet med planändringen är att, de i gällande detaljplan redan tillåtna, bostäderna ska kunna uppföras i form av vårbostäder.

Förslaget till planändring var utskickat för samråd under tiden 9 november - 15 december 2023 samt granskning under tiden 8 mars - 4 april 2024.

Under granskningen inkom synpunkter från bland annat Lindab Ventilation AB samt en gemensam skrivelse från tre fastighetsägare. Efter granskningen har den tillåtna byggnadsarean för komplementbyggnader inom "korsmarken" begränsats till högst 35 kvm. I övrigt har endast mindre ändringar av redaktionell karaktär gjorts.

### Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Jonna Kignell 2024-04-26, med tillhörande bilagor.

### Förvaltningens och utskottets förslag

Anta förslag till ändring av detaljplan för del av Karlslundsområdet i Grevie samhälle, Båstads kommun (plan 1445) i enlighet med bilagorna 1-3.

### Föredragande

Planarkitekt Jonna Kignell föredrar ärendet.

### Behandling av yrkanden

Ordförande konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens och utskottets förslag.





**Beslutet ska expedieras för verkställande till:** Carina Ericsson.  
**Beslutet ska expedieras för kännedom till:** Jan Bernhardsson.

---